



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ И ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в IV квартале 2023 года

28.02.2024

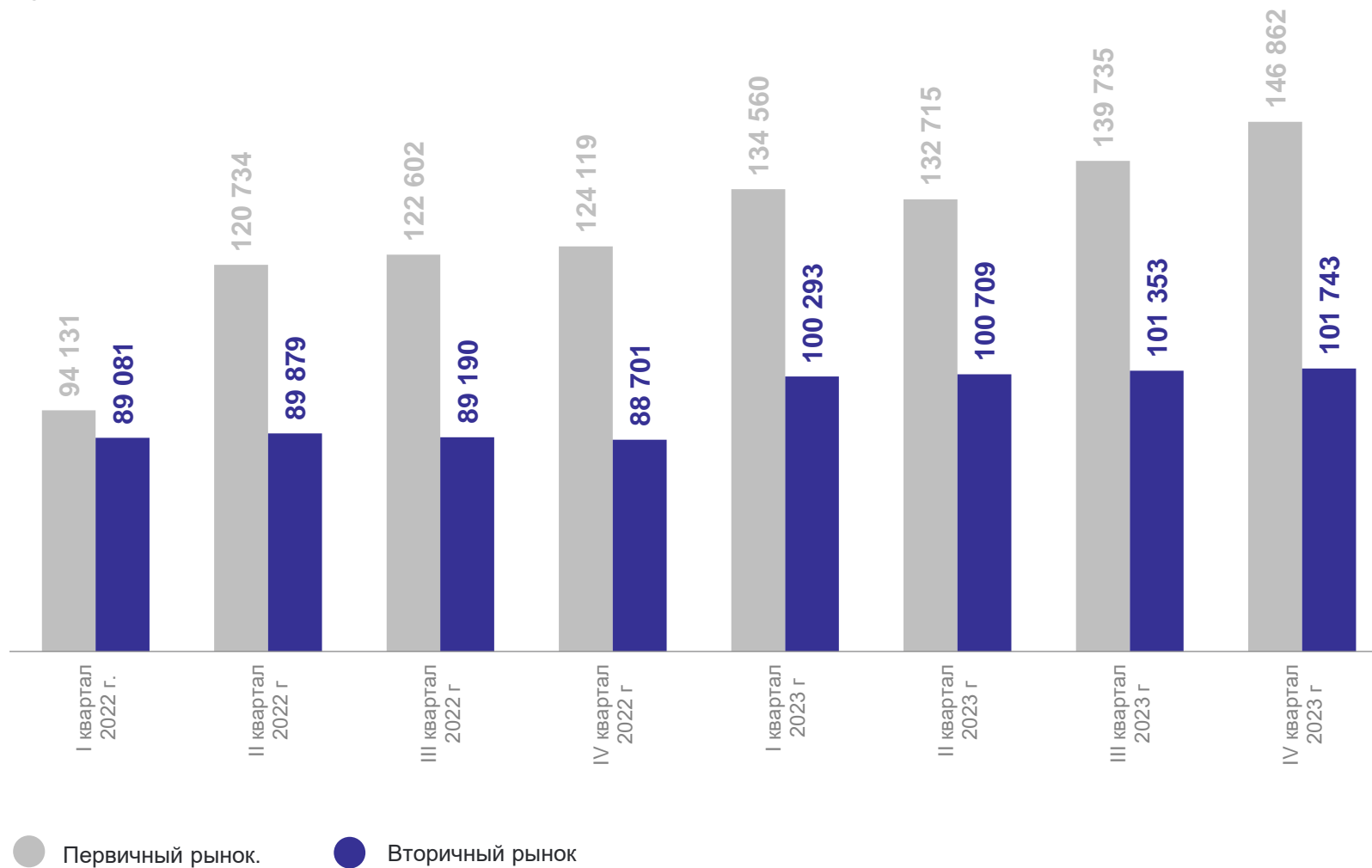
СОДЕРЖАНИЕ

Динамика средних цен на первичном и вторичном рынке жилья	3
Динамика индексов цен на первичном и вторичном рынке жилья	4
Средние цены на первичном рынке жилья в регионах Дальневосточного федерального округа	5
Индексы цен на первичном рынке жилья в регионах Дальневосточного федерального округа	6
Средние цены на вторичном рынке жилья в регионах Дальневосточного федерального округа	7
Индексы цен на вторичном рынке жилья в регионах Дальневосточного федерального округа	8

ДИНАМИКА СРЕДНИХ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКАХ ЖИЛЬЯ

рублей за 1 м² общей площади

ЗАБАЙКАЛКРАЙСТАТ



IV квартал 2023 г.

Все типы квартир:

Первичный рынок

146 862 рублей

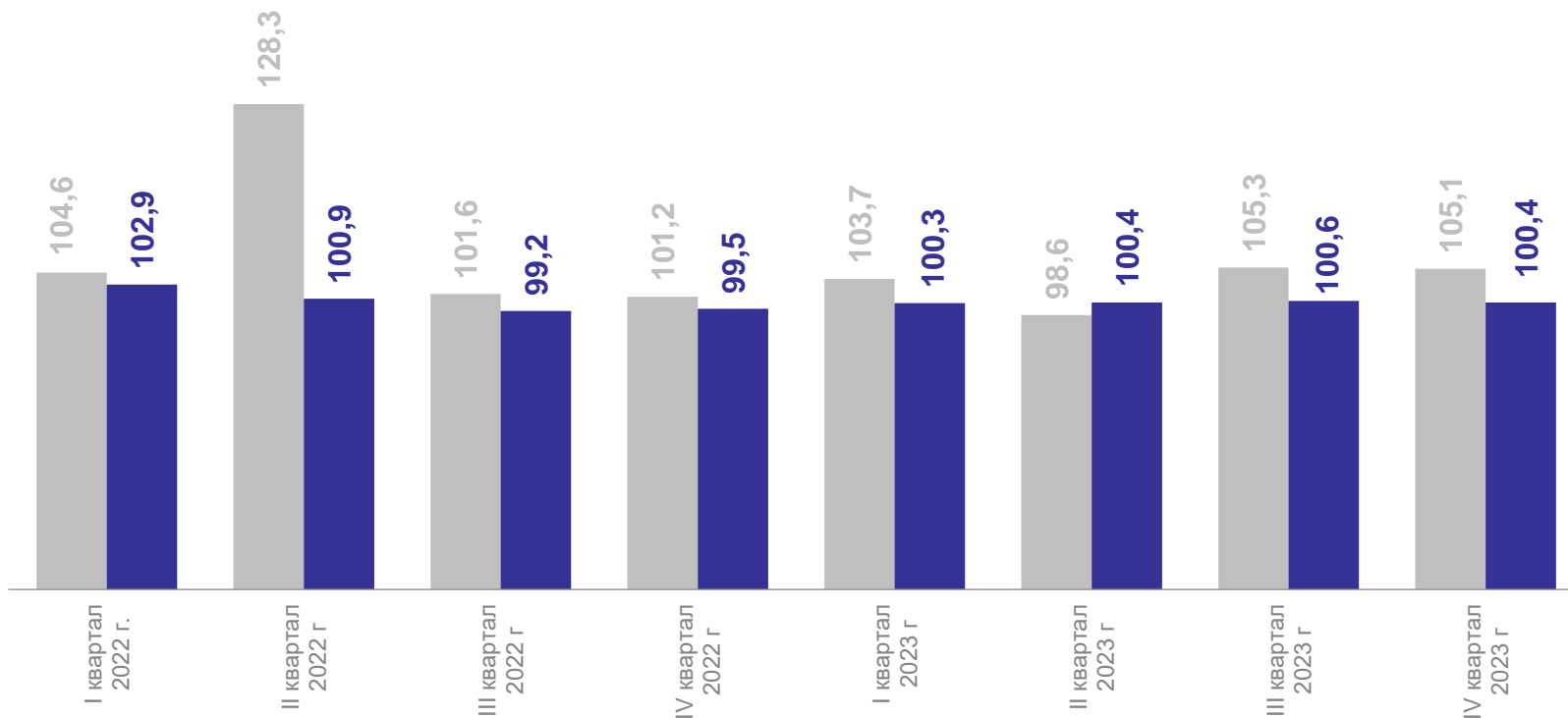
Вторичный рынок

101 743 рублей

ДИНАМИКА ИНДЕКСОВ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКАХ ЖИЛЬЯ

к концу предыдущего квартала, в %

ЗАБАЙКАЛКРАЙСТАТ



● Первичный рынок. ● Вторичный рынок

IV квартал 2023 г.
в % к III кварталу 2023 г.

Первичный рынок

105,1%

Вторичный рынок

100,4%

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в регионах ДФО, в IV квартале 2023 г., рублей за 1 м² общей площади

ЗАБАЙКАЛКРАЙСТАТ

Приморский край	159 838	Амурская область	143 763
Сахалинская область	158 568	Республика Саха (Якутия)	137 721
Чукотский автономный округ	155 442	Хабаровский край	130 814
Камчатский край	153 328	Еврейская автономная область	100 072
Магаданская область	148 459	Республика Бурятия	88 835
Забайкальский край	146 862		

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в регионах ДФО, к концу предыдущего квартала, в %

ЗАБАЙКАЛКРАЙСТАТ

Приморский край	100,6	Амурская область	105,5
Сахалинская область	101,0	Республика Саха (Якутия)	98,9
Чукотский автономный округ	100,0	Хабаровский край	103,0
Камчатский край	101,3	Еврейская автономная республика	119,2
Магаданская область	100,1	Республика Бурятия	102,9
Забайкальский край	105,1		

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в регионах ДФО, в IV квартале 2023 г., рублей за 1 м² общей площади

ЗАБАЙКАЛКРАЙСТАТ

Сахалинская область	141 533	Магаданская область	112 062
Приморский край	135 633	Хабаровский край	105 410
Амурская область	125 402	Забайкальский край	101 743
Республика Саха (Якутия)	124 188	Республика Бурятия	100 049
Камчатский край	121 365	Еврейская автономная область	77 025

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в регионах ДФО, к концу предыдущего квартала, в %

ЗАБАЙКАЛКРАЙСТАТ

Сахалинская область

100,7

Магаданская область

100,7

Приморский край

102,1

Хабаровский край

99,4

Амурская область

99,9

Забайкальский край

100,4

Республика Саха (Якутия)

101,5

Республика Бурятия

104,8

Камчатский край

100,2

Еврейская автономная
область

109,3